



Městský úřad Humpolec

STAVEBNÍ ÚŘAD

Horní náměstí 300, 396 22 HUMPOLEC

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 3. října 2014

a je vykonatelné

Č. j. MUHU/14791/2014/Hr s.z. STAV/2736/2014/HU
Vyřizuje: Milan Hrbek/tel. 565 518 108, 565 518 104
e-mail: milan.hrbek@mesto-humpolec.cz

Humpolec 10. září 2014

stavebník

KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINY přisp.org., IČ 00090450,
Kosovská č.p.1122/16, 586 01 Jihlava 1
zast. PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., IČ 28094026, Palackého č.p.48, 393 01 Pelhřimov

ROZHODNUTÍ

Dne 15.8.2014 podala KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINY přisp.org., IČ 00090450, Kosovská č.p.1122/16, 586 01 Jihlava 1, zast. PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., IČ 28094026, Palackého č.p.48, 393 01 Pelhřimov žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení pro stavbu: **PŘÍSTAVBA PŘÍSTŘEŠKU na posypový materiál v areálu cestmistrovství Humpolec (č.p.1622 v Humpolci-SPOJOVACÍ ul.)** (dále jen „stavba“) na pozemku pozemková parcela číslo 1496/7 v katastrálním území Humpolec.

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle ustanovení § 94a odst. 4 stavebního zákona žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení na shora uvedenou stavbu na pozemku: pozemková parcela číslo 1496/7 v katastrálním území Humpolec a na základě § 92 odst. 1 a § 115 odst. 1 stavebního zákona vydává

I. územní rozhodnutí o umístění stavby:

PŘÍSTAVBA PŘÍSTŘEŠKU na posypový materiál v areálu cestmistrovství Humpolec (č.p.1622 v Humpolci-SPOJOVACÍ ul.) na pozemku pozemková parcela číslo 1496/7 v katastrálním území Humpolec.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku pozemková parcela číslo 1496/7 v katastrálním území Humpolec, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. Napojení na komunikace: Stávající; v rámci vnitroareálové komunikace.
3. Napojení na inženýrské sítě: Stávající.
4. Budou dodrženy podmínky, plynoucí z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění.
5. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
6. Investor zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytýčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých inženýrských sítí.
7. Stavebník je povinen po dobu přípravy a realizace stavby zajistit dodržování ustanovení § 21 až § 23, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, a zejména umožnit ARCHEOLOGICKÉMU ÚSTAVU či jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě archeologických nálezů

v souvislosti s přípravou či realizací stavby bude dále postupováno v souladu s § 23, odst. 6, zákona č. 20/1987 Sb., a dle ustanovení stavebního zákona.

Označení účastníka řízení podle § 85, stavebního zákona, a § 27, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINY přísp.org., IČ 00090450, Kosovská č.p.1122/16, 586 01 Jihlava 1, zast. PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., IČ 28094026, Palackého č.p.48, 393 01 Pelhřimov

II. stavební povolení

pro stavbu: **PŘÍSTAVBA PŘÍSTŘEŠKU na posypový materiál v areálu cestmistrovství Humpolec (č.p.1622 v Humpolci-SPOJOVACÍ ul.) na pozemku pozemková parcela číslo 1496/7 v katastrálním území Humpolec**

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o. Pelhřimov; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí
2. Stavba bude provedena na pozemcích pozemková parcela číslo 1496/7 v katastrálním území Humpolec.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
6. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do 30.7.2016.
7. V průběhu provádění stavebních prací budou dodrženy podmínky a požadavky dotčených orgánů státní správy, uplatněné ke stavebnímu řízení (případně naplněny požadavky dotčených majitelů nemovitostí, uplatněné při projednávání projektové dokumentace). Jedná se o tyto orgány (majitele) a jejich stanoviska:
KHS Kraje VYSOČINA-ÚP Pelhřimov ze dne 16.7.2014 čj. KHSV/13327/2014/PE/HP/Tom,Tvr
HZS Kraje VYSOČINA-ÚO Pelhřimov ze dne 16.7.2014 čj. HSJI-3370-2/PE-2014
Odbor ŽP a památkové péče MěÚ Humpolec ze dne 24.7.2014 čj. MUHU/12105/2014/Kc,Sd,Tk ŽP/433/2014
8. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka STAVBA POVOLENA). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do dokončení stavby.
9. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (STAVEBNÍ DENÍK). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
10. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
11. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
12. Stavba bude prováděna dodavatelsky - dodavatel bude určen ve výběrovém řízení

13. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:

HRUBÁ STAVBA

14. Před ukončením stavby ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona stavebník oznámí stavebnímu úřadu záměr užívat dokončenou stavbu. Oznámení bude doloženo náležitostmi podle § 121 stavebního zákona.
15. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení
 - geometrický plán zaměření stavby
 - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby
 - výsledky předepsaných zkoušek a revizí (komín, elektroinstalace, rozvody plynu, ...)

Označení účastníka řízení podle § 109, stavebního zákona, § 27, správního řádu:

- KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINY přísp.org., IČ 00090450, Kosovská č.p.1122/16, 586 01 Jihlava 1, zast. PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., IČ 28094026, Palackého č.p.48, 393 01 Pelhřimov

Odůvodnění:

K výroku I:

Dne 15.8.2014 podal KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINY přísp.org., IČ 00090450, Kosovská č.p.1122/16, 586 01 Jihlava 1, zast. PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., IČ 28094026, Palackého č.p.48, 393 01 Pelhřimov žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.8.2014 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba je v souladu:

- ✓ se schválenou územně plánovací dokumentací
- ✓ s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území
- ✓ s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č.4 k této vyhlášce, je v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č.501/2006 Sb., v platném znění.

- ✓ **s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů** - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy - Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, územní odbor Pelhřimov, Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, územní pracoviště Pelhřimov, Městský úřad Humpolec-OŽPaPP.
- ✓ **s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu**

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K výroku II:

Dne 15.8.2014 obdržel stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: PŘÍSTAVBA PŘÍSTŘEŠKU na posypový materiál v areálu cestmistrovství Humpolec (č.p.1622 v Humpolci-SPOJOVACÍ ul.) na pozemku: pozemková parcela číslo 1496/7 v katastrálním území Humpolec, kterou podal KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINY příspěv. org., IČ 00090450, Kosovská č.p.1122/16, 586 01 Jihlava 1, zast. PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., IČ 28094026, Palackého č.p.48, 393 01 Pelhřimov. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.8.2014 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINY příspěv. org., IČ 00090450, Kosovská č.p.1122/16, 586 01 Jihlava 1, zast. PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., IČ 28094026, Palackého č.p.48, 393 01 Pelhřimov

dále podle § 27 odstavec 2 správního řádu

- Kraj Vysočina, Žižkova č.p.1882/57, 586 01 Jihlava 1
 - Město Humpolec, Horní náměstí č.p.300, 396 01 Humpolec
 - FMP-lignum, výrobní družstvo, Na Závodí č.p.447, 396 01 Humpolec
 - Stanislav Stejskal, Dvorská č.p.517, 396 01 Humpolec
 - Sběrné suroviny, a.s., Pražská tř. č.p.493/56, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
 - E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
 - VODAK Humpolec, s.r.o., Pražská č.p.544, 396 01 Humpolec
 - O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou č.p.266/2, Michle, 140 00 Praha 4
-

Poučení:

Proti rozhodnutí o územním rozhodnutí se lze odvolat k odb. ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu KRAJE VYSOČINA v Jihlavě, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek a to zejména vůči stavebnímu povolení.

Jestliže bude odvoláním napadeno pouze územní rozhodnutí, nenabude stavební povolení právní moci dříve, než nabude právní moci rozhodnutí o odvolání proti územnímu rozhodnutí.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolení rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Proti rozhodnutí o stavebním povolení se lze odvolat k odb. ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu KRAJE VYSOČINA v Jihlavě, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Doba platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí postupuje stavební úřad podle ustanovení § 92 odst. 4 stavebního zákona a po dni nabytí právní moci stavebního povolení podle ustanovení § 115 odst. 3 stavebního zákona.

Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky. Pro prodloužení jeho platnosti se uplatní § 115 odst. 4 stavebního zákona obdobně.

Milan Hrbek
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Humpolec



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 25.000 Kč byl uhrazen dne 04.09.2014.

Příloha pro žadatele (po nabytí právní moci rozhodnutí)

✓ projektová dokumentace + štítek STAVBA POVOLENA

Rozdělovník:Účastníci řízení:

Město Humpolec, Horní náměstí č.p.300, 396 01 Humpolec

Stanislav Stejskal, Dvorská č.p.517, 396 01 Humpolec

Účastníci řízení (datová schránka)

KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINY příspěvk. org., Kosovská č.p.1122/16, 586 01 Jihlava 1
zast. PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého č.p.48, 393 01 Pelhřimov, DS: PO, uimu6st

Kraj Vysočina, Žižkova č.p.1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu

FMP-lignum, výrobní družstvo, Na Závodí č.p.447, 396 01 Humpolec, DS: PO, 9s86r3h

Sběrné suroviny, a.s., Pražská tř. č.p.493/56, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, DS: PO, vřtf7ve

E.ON Distribuce, a.s., U Elektrárny č.p.226, 393 01 Pelhřimov, DS: PO, nf5dxbu

VODAK Humpolec, s.r.o., Pražská č.p.544, 396 01 Humpolec, DS: PO, b2jcij

O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou č.p.266/2, Michle, 140 00 Praha 4, DS: PO, d79ch2h

Dotčené orgány (na doručení)

Městský úřad Humpolec-OŽPaPP, Horní náměstí č.p.300, 396 01 Humpolec

Dotčené orgány (datová schránka)

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, územní odbor Pelhřimov,

Požárníká č.p.1240, 393 01 Pelhřimov, DS: OVM, ntdaa7v

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, územní pracoviště Pelhřimov,

Pražská č.p.1739, 393 01 Pelhřimov, DS: OVM_R, sf3iu8q



Městský úřad Humpolec

STAVEBNÍ ÚŘAD

Horní náměstí 300, 396 22 HUMPOLEC

Č. j. MUHU/18046/2014/Hr s.z. STAV/2736/2014/HU
Vyřizuje: Milan Hrbek/tel. 565 518 108, 565 518 104
e-mail: milan.hrbek@mesto-humpolec.cz

Humpolec 6. října 2014

SDĚLENÍ o nabytí právní moci

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako příslušný správní orgán Vám, ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), sděluje, že rozhodnutí ze dne 10. září 2014 č.j. MUHU/14791/2014/Hr, kterým byla povolena stavba: **PŘÍSTAVBA PŘÍSTŘEŠKU na posypový materiál v areálu cestmistrovství Humpolec (č.p.1622 v Humpolci-SPOJOVACÍ ul.)** na pozemku: pozemková parcela číslo 1496/7 v katastrálním území Humpolec,

nabylo právní moci dne 3. října 2014 a je vykonatelné.

Městský úřad
stavební úřad
Humpolec

Milan Hrbek
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Humpolec

Příloha:

- ověřená projektová dokumentace, opatřená schvalovací doložkou
- rozhodnutí o vyznačení nabytí právní moci
- štítek STAVBA POVOLENA

Obdrží:

PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého č.p.48, 393 01 Pelhřimov

